



城山商工会

## 地域経済動向調査

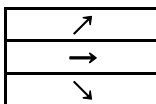
（平成28年12月発行版）

※ DI（Diffusion Index）とは  
各質問事項で「良い（増加）」とした企業割合－「悪い（減少）」とした企業割合の構成比との差（判断DI）による分析です。  
例えば、回答が以下のような場合のDIの算出方法は、次のとおりです。

（例）「良い・やや良い」の回答が50%、「変わらず」の回答が30%、「悪い・やや悪い」の回答が20%の場合  
DIは50「良い・やや良い」－20「悪い・やや悪い」＝＋30となります。DI値が高いほど景気が良いことを示しています。

※ 表の見方  
対比している数値に対して

- ・数値が上がったもの＝
- ・数値が変わらないもの＝
- ・数値が下がったもの＝



と表記しています。  
（対比してる数値は、前月比や前年同月比等、項目により異なります。）

※本調査は、平成28年12月22日時点のデータに基づいています。

## 全体的な動向

### 【概況】

- ① 長期金利は金利幅に小幅の変動があるものの金利情緒が見られる。
- ② 城山地区の事業所数は増加傾向にある。
- ③ 有効求人倍率は、求人過多が続いているが、求人数、有効求人倍率については横ばい傾向にある。
- ④ 相模原市内の消費者物価は微増傾向となっているが、大きな変化はない。
- ⑤ 相模原市内業況DIについては、回復が予想されている。
- ⑥ 相模原市内の資金需要は前期比で減少傾向が続いている。

		H28/7	H28/8	H28/9	H28/10
長期金利（国内銀行長期貸出約定平均金利） 出所：日本銀行	前月比	↘	↗	↘	↗
		0.778%	0.813%	0.763%	0.870%

<https://www.boj.or.jp/statistics/dl/loan/yaku/index.htm/#p03>

	H21	H24	
事業所数（城山地区） 出所：経済センサス（相模原市） ※5年周期の調査である	637	654	↗

<http://www.city.sagamihara.kanagawa.jp/toukei/28558/028559.html>

		H28/8	H28/9	H28/10	H28/11
倒産件数（神奈川県データ） 出所：東京商工リサーチHP	前月件数比	↗	↘	↗	↘
		54	42	58	48
	負債金額（億円）	7,855	3,328	8,949	4,689

<http://www.tsr-net.co.jp/news/status/>

		H28/7	H28/8	H28/9	H28/10
有効求人倍率（常用フルタイム） （相模原市） 出所：ハローワーク相模原	前月倍率比	↗	↗	↗	→
		0.75	0.78	0.84	0.84
	月間有効求人数	4,397	4,464	4,610	4,707

<http://kanagawa-hellowork.isite.mhlw.go.jp/list/hw-sagamihara/102184.html>

		H28/7	H28/8	H28/9	H28/10
消費者物価指数（総合指数）（相模原市データ） 出所：神奈川県 ※相模原市の統計がH28秋から開始されました	H27年対比	↗	↘	↗	↗
		99.5	99.3	99.5	100.2

<http://www.pref.kanagawa.jp/cnt/f6783/>

		H27/10-12	H28/1-3	H28/4-6	H28/7-9
相模原市内顧客に対する融資実績（貸付金額） 出所：日本政策金融公庫厚木支店	前年同期比 （単位：百万円）	↗	↘	↗	↘
		349	-478	-283	-949

		H28/1-3	H28/4-6	H28/7-9	H28/10-12予測
やましん中小企業景況レポート 出所：山梨信用金庫	相模原周辺地区業況DI	→	↘	↗	↗
		0.0	-35.2	-11.7	0.0

<http://www.yamasin.jp/outlook-report/>

## 小売・サービス業

### 【概況】

- ① 直近の家計消費支出は、年末にかけての上昇傾向が見られる。
- ② 大型店小売店販売額に見る個人消費は、増加が見られ、年末にかけて更なる上昇を期待したい
- ③ 乗用車登録台数は、前年同月比で上昇が見られており、復調が見られる。

		H28/7	H28/8	H28/9	H28/10
家計調査（二人以上の世帯）（相模原市データ） 出所：神奈川県HP	前月比	↓	↓	↑	↑
		-4.2%	-7.5%	13.0%	3.1%
	消費支出（円）	277,403	256,548	290,017	298,903

<http://www.pref.kanagawa.jp/cnt/f6784/>

		H28/6	H28/7	H28/8	H28/9
大型小売店統計調査（神奈川県データ） 出所：神奈川県HP	前月比	↓	↑	↓	↑
		-2.0%	8.1%	-11.2%	3.5%
	（億円）	1,830	1,979	1,757	1,818

<http://www.pref.kanagawa.jp/cnt/f6794/>

		H28/7	H28/8	H28/9	H28/10
乗用車新規登録台数（神奈川県データ） 出所：経済産業省関東経済局 ※数値には軽乗用車を含みます	前年同月比	↓	↑	↓	↑
		-2.0%	0.8%	-2.1%	2.2%
	（台数）	19,804	16,010	22,809	18,408

<http://www.kanto.meti.go.jp/tokei/keiki/>

### 【小売業概況】

- 昨年に比べ商品が動いており、好調である。
- X 色々な販促を行っているが、思ってるほどの効果が得られず、苦戦している。
- 9月・10月と販促活動を行うので、売上向上を期待したい。
- X 消費者の購買意欲の低下。特に欲しい物がない。

		H28/1-3	H28/4-6	H28/7-9	H28/10-12見通
中小企業景況調査報告書 小売業業況DI（神奈川県データ） 出所：神奈川県商工会連合会	小売業業況DI	↓	↑	↓	↑
		-37.5	-25.5	-37.2	-23.9

		H28/1-3	H28/4-6	H28/7-9	H28/10-12見通
（相模原市管内）景気観測調査 小売・卸売業業況DI 出所：相模原商工会議所	小売・卸売業DI	↓	↑	↑	↑
		-35	-28	-38	-24

<https://www.sagamihara-cci.or.jp/services/jouhou/keiki>

## 建設業

**【概況】**

- ① 新設住宅戸数着工は増加幅が上昇しており、好調である。
- ② 公共工事請負金額は前年同月比で大幅な減少傾向が見られ、今後の動向が懸念される。

		H28/7	H28/8	H28/9	H28/10
新設住宅戸数着工（神奈川県データ） 出所：経済産業省関東経済局HP	前年同月比	↘	↘	↗	↗
		3.3%	-12.9%	17.4%	37.2%
	（戸数）	6,570	6,115	6,680	6,182

<http://www.kanto.meti.go.jp/tokei/keiki/>

		H28/7	H28/8	H28/9	H28/10
公共工事請負金額（神奈川県データ） 出所：経済産業省関東経済局HP	前年同月比	↗	↘	↘	↗
		-6.3%	-20.9%	-38.6%	-33.3%
	（億円）	491	361	498	452

<http://www.kanto.meti.go.jp/tokei/keiki/>

**【建設業概況】**

- 好調を維持できてる。
- 官公事業が中心。民間需要拡充がポイントといえる。
- X 公共工事が少ないため、見通しが明るくない。
- X 今期、従業員が減ったのですが、仕事受注数が減らず、活発で良いのですが、少し大変です。

		H28/1-3	H28/4-6	H28/7-9	H28/10-12見通し
中小企業景況調査報告書 建設業 況DI（神奈川県データ） 出所：神奈川県商工会連合会	建設業DI	↗	↗	↘	↘
		-7.1	-3.7	-7.4	-11.8

		H28/1-3	H28/4-6	H28/7-9	H28/10-12見通し
（相模原市管内）景気観測調査 建設業況DI 出所：相模原商工会議所	建設業DI	↗	↘	↗	→
		0	-22	-6	-6

<https://www.sagamihara-cci.or.jp/services/jouhou/keiki>

## 製造業

### 【概況】

- ① 鉱業生産指数は、乱高下が見られるが、月次受注金額に大幅な変動は無い。  
 ② 機械受注統計は、4月－5月に減少が見られ、6月に回復傾向となったが、再び減少傾向となっている。

		H28/6	H28/7	H28/8	H28/9
管内都県鉱業生産指数（季節調整指数・神奈川県データ） 出所：経済産業省関東経済局HP ※9月分は速報値である。	前年同月比	↓	↑	↓	↓
		-4.1%	3.9%	1.5%	-4.3%
	(指数)	81.9	85.1	86.4	11.7

<http://www.kanto.meti.go.jp/tokei/keiki/>

		H28/7	H28/8	H28/9	H28/10
機械受注統計（受注総額・全国） 出所：内閣府HP	前月比	↓	↓	↑	↓
		-2.8%	-4.0%	0.9%	-3.3%
	(億円)	21,489	20,619	20,808	21,486

<http://www.esri.cao.go.jp/jp/stat/juchu/juchu.html>

### 【製造業概況】

- X 製品ニーズの減少により受注減いなり、新規分野の開拓が急務です。  
 O 受注は、年間ベースで安定している。  
 X 輸出物件で一時的に好転するが国内需要は依然として停滞している様です。  
 O 前期は消費税増税のあおりをくらいましたが、今期は安定した受注状況です。

		H28/1-3	H28/4-6	H28/7-9	H28/10-12見通
中小企業景況調査報告書 製造業 況DI（神奈川県データ） 出所：神奈川県商工会連合会	製造業DI	↑	↓	↑	↑
		-25.5	-34.8	-26.6	-19.1

		H28/1-3	H28/4-6	H28/7-9	H28/10-12見通
（相模原市管内）景気観測調査 製造業業況DI 出所：相模原商工会議所	製造業DI	↓	↑	↑	↑
		-23	-22	0	17

<https://www.sagamihara-cci.or.jp/services/jouhou/keiki>